



Zakład Komunalny  
„Kleszczów” Sp. z o.o.

Zakład Komunalny „Kleszczów” Sp. z o.o.  
97-410 Kleszczów, ul. Główna 41  
tel. (44) 731-32-23, fax (44) 731-31-13  
e-mail: sekretariat@zkkleszczow.pl  
www.zkkleszczow.pl

Kleszczów, dnia 05.06.2014 r.

## WYJAŚNIENIE DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego do 30.000 Euro pod nazwą:

**„Usługa ochrony dla Zakładu Komunalnego „Kleszczów” Sp. z o.o.”**

Zakład Komunalny „Kleszczów” Sp. z o.o. udziela wyjaśnień na zapytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, jak poniżej:

### Pytanie nr 1

Dotyczy wzoru umowy na usługi ochrony, §6 pkt. c

Co oznacza termin „nienależyte wykonanie usługi” – proszę o sprecyzowanie tego terminu, ponieważ jest on niejasny i enigmatyczny, a każdy obiekt chroniony ma swoją specyfikę ochrony.

### Odpowiedź na pytanie nr 1

Nienależytym wykonaniem zobowiązania będzie sytuacja, gdy świadczenie zostanie wprowadzone, lecz nie będzie ono prawidłowe, gdyż odbiegało będzie w jakimś stopniu, większym lub mniejszym, od świadczenia wymaganego.

Innymi słowy – z przypadkiem nienależytego wykonania zobowiązania będziemy mieli do czynienia wtedy, gdy wprowadzone świadczenie zostanie spełnione, lecz interes Zamawiającego nie zostanie zaspokojony w sposób wynikający z treści zobowiązania. Przy czym każde, nawet najłżejsze uchybienie zobowiązaniu przez Wykonawcę, bez względu na to, na czym by ono polegało, stanowić będzie nienależyte wykonanie.

Pojęcie nienależytego wykonania zobowiązania jest z jednej strony bardzo ogólne, a z drugiej pojemne i nie sposób wyczerpująco wskazać wszystkich sytuacji, w których z nienależytym wykonaniem zobowiązania będziemy mieli do czynienia.

Z nienależytym spełnieniem świadczenia będziemy mieli do czynienia, przykładowo gdy: nie zostanie zachowany termin, miejsce, sposób i jakość wykonania zobowiązania, gdy świadczenie nie zostanie wykonane w całości lub gdy przedmiot świadczenia nie będzie odpowiadał treści zobowiązania.

### Pytanie nr 2

Dotyczy wzoru umowy na usługi ochrony, §6 pkt. c

Dlaczego Zamawiający w umowie zabezpiecza się 1% karą w stosunku do wartości całego zamówienia, kiedy usługa jest fakturowana co miesięcznie. Z punktu cywilno – prawnego, powinna ona być naliczana za dany okres (w stosunku do 1 miesiąca).

### Odpowiedź na pytanie nr 2

Instytucja kary umownej została uregulowana w art. 483 i następnych kodeksu cywilnego. Zgodnie z przepisem art. 483 k.c. kara umowna jest sankcją pieniężną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania niepieniężnego. Nie ma więc wątpliwości, że umowa o zamówienie publiczne może przewidywać taką sankcję za niewykonanie lub nienależyte jego wykonanie.

Jak ukształtowana będzie owa kara umowna, zależy od woli stron umowy, które w granicach swobody umów mogą zastrzec, że będzie to z góry określona kwota czy też wartość procentowa, liczona od wynagrodzenia miesięcznego lub wartości umowy.

Zamawiający uprawniony jest zatem do dowolnego oznaczenia podstawy, od której naliczana będzie wysokość kary umownej.

Otrzymują:

1. Wykonawcy
2. [www.zk.bip.kleszczow.pl](http://www.zk.bip.kleszczow.pl)
3. a/a

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krzysztof Jasnos

NIP 769-19-43-770, REGON 592130741

wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000074575 w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia,  
Kapitał zakładowy: 25.700.000,00 PLN